

Regler vid garage- och parkeringsplatsuthyrning i Brf Tornparken

9 juni 2020

Regler vid parkeringsplatsuthyrning i Brf Tornparken, Sundbyberg

1. Parkeringsplatser i Brf Tornparken är till för medlemmar i Brf Tornparken.
2. Grundregeln är att alla som önskar, ska erhålla en parkeringsplats innan någon medlem får hyra fler.
3. För att få hyra en parkerings- eller garageplats måste behov föreligga, till exempel att familjen har en eller flera bilar. Det är inte tillåtet att hyra en plats för gäster, som bara kommer på besök någon enstaka gång.
4. Om det uppstår kö för att erhålla en parkeringsplats, gäller följande regler:
 - a. Den boende som står i kö för att få byta parkeringsplats till en annan plats har alltid förtur.
 - b. Den boende som ställt sig i kö för en plats till familjens första bil har alltid företräde, gentemot en boende som står i kön för sin andra parkeringsplats även om dennes kötid är längre.
5. Observera att det inte är tillåtet att inneha parkeringsplats för släpkärra, husvagn, husbil eller lastbil som är bredare än en normal personbil.
6. En andra eller tredje parkeringsplats fås enbart på utomhusparkeringen.
7. Den som fått en parkeringsplats till sin andra bil, riskerar att få lämna denna plats till boende som önskar sin första p-plats. Uppsägningstiden för den andra parkeringsplatsen är alltid en månad.
8. Den som fått en parkeringsplats med laddare men som inte utnyttjar denna till sin bil, riskerar att behöva byta sin plats med annan boende som har behov av laddare. Byte sker den 1a i nästkommande månad efter ansökan.
9. Parkeringsplats kan komma att sägas upp av styrelsen om skäl föreligger: I de fall skador uppkommit orsakade av den hyrandes fordon, både när det gäller mekaniska skador (avbärarräcken och uttag). Samt utsläpp av olika vätskor (läckage) som skadar mark och miljö. Hyrande kan bli ersättningsskyldig för reparation och sanering. I sådana situationer skall styrelsen informera vederbörande. Sker ingen förändring inom en månad kan styrelsen säga upp parkeringsplatsen omgående.
10. Elkabeln mellan bil och stolpe får aldrig lämnas kvar då den ej är ansluten till bilen. Fastighetsskötare eller annan därtill utsedd äger rätt att beslagtaga kabeln, anledning till att den är en säkerhetsrisk och kan skada människor.
11. Andrahandsuthyrning är ej tillåten.

Tornparken 2020-06-09

I föreningen finns det en tvättplats i garaget som är avsedd för biltvätt. För att kunna tvätta sin bil behöver medlemmarna som inte har garageplats låna en nyckel utav någon av styrelsens medlemmar.