

**Brf Tornparken**  
**Org nr 716417-6245**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2023-05-10 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Agneta Avasjö	Ordförande	2024
Sonny Andersson	Ledamot	2024
Mona Mowafi	Ledamot	2024
Karolina Paulsrud	Ledamot	2024
Gunnar Wittberg	Suppleant	2024
Björn Arrowander	Suppleant	2024
Elisabeth Cederqvist	Suppleant	2024

Styrelsen har under året hållit elva protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande efter stämman.

Föreningens nu gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2023-07-10.  
Föreningens styrelse har sitt säte i Sundbyberg kommun, Stockholms län.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Eva Stein på MOORE Allegretto.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade upp till två prisbasbelopp i arvode till styrelsen. Styrelsen beslutar själv om fördelningen av arvodet.

Till valberedning valdes Lindis Severinsson och Christina Djurestål.

Föreningen äger fastigheten Kassören 23 i Sundbybergs kommun, Stockholms län. Fastigheten är bebyggd med 40 bostadslägenheter, i ett flerbostadshus i fyra våningar.

Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt.

I fastigheten finns även tillgång till tvättstuga, samlingslokal, hobbylokal, barnvagnsrum och cykelrum.

Inom fastigheten finns 19 parkeringsplatser och 20 garageplatser.

Total boyta 3 147 m<sup>2</sup> och en tomtarea på 2 842 m<sup>2</sup>.

Föreningen har en aktuell underhållsplan som löper t.o.m. år 2029.

Under året har fem bostadsrätter överlåtits.

Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.

*Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Föreningen har genomfört extrastämma 2023-04-13 där beslut ett av två avseende stadgar togs. Vi ordinarie föreningsstämma togs beslut två av två avseende nya stadgar. Föreningens nya stadgar hos Bolagsverket 2023-07-10.

Årsavgifterna höjdes med 21 procent från 1 januari 2023.

**Eget kapital**

	<u>Insatser</u>	Upplåtelse- <u>avgift</u>	Fond för yttre <u>underhåll</u>	Balanserat <u>resultat</u>	Årets <u>resultat</u>
Ingående balans	3 646 968	2 655 927	1 053 976	-780 726	-290 486
Reservering till yttre fond			190 000	-190 000	
Ianspråktagande av yttre fond			-75 183	75 183	
Balansering av föregående års resultat				-290 486	290 486
Årets resultat					-267 183
Belopp vid årets utgång	3 646 968	2 655 927	1 168 793	-1 186 029	-267 183

## Flerårsöversikt

		<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	kr	2 069 710	1 802 191	1 747 586	1 646 861
Resultat efter finansiella poster	kr	-267 183	-290 486	-94 647	-232 897
Soliditet	%	45	46	47	48
Likviditet	%	187	196	179	178
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	538	438	436	436
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	599			
Skuldsättning per kvm	kr	1 770	1 803	1 822	1 766
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	2 167	2 206	2 230	2 162
Energikostnad per kvm	kr	199	213	171	151
Räntekänslighet (grundavgift)	%	4,0	5,0	5,1	5,0
Räntekänslighet (total avgift)	%	3,6			
Sparande per kvm	kr	54	60	96	76
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	88,09			

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Upplysning om Sparande; Nyckeltalet är justerat med intäkter för elstöd.

### Upplysning vid förlust

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa ett uthålligt kassaflöde med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden.

### UNDERHÅLL

Styrelsen arbetar med föreningens fastighetsunderhåll med hjälp av en underhållsplan. Underhållsplanen sträcker sig t.o.m. år 2029.

### KASSAFLÖDE

Trots att föreningen redovisar en förlust kan man konstatera att kassaflödet är positivt för året.

### SKULDSÄTTNING

Föreningens skuldsättning är på en låg nivå.

Framtida låneomsättningar kommer att påverka föreningens räntekostnader, se not Skulder till kreditinstitut.

### SUMMERING

Utifrån ovanstående har avgifterna justerats inför kommande verksamhetsår (se Väsentliga händelser), och framtida avgiftshöjningar kan heller inte uteslutas.

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-1 186 029
Årets resultat	-267 183
	<hr/>
	-1 453 212

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	250 000
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-101 840
I ny räkning balanseras	-1 601 372
	<hr/>
	-1 453 212

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-267 183
Dispositioner	-148 160
	<hr/>
Årets resultat efter dispositioner	-415 343

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	1 316 953
---	-----------

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
	1, 2		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	3	2 069 710	1 802 191
Övriga rörelseintäkter		70 070	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 139 780</b>	<b>1 802 191</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	4	-1 271 501	-1 253 897
Periodiskt underhåll	5	-101 840	-75 183
Övriga externa kostnader	6	-259 896	-167 523
Arvoden och personalkostnader	7	-69 396	-55 010
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-439 904	-445 904
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 142 537</b>	<b>-1 997 517</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 757</b>	<b>-195 326</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	13 843	1 662
Räntekostnader och liknande resultatposter		-278 269	-96 822
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-264 426</b>	<b>-95 160</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-267 183</b>	<b>-290 486</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-267 183</b>	<b>-290 486</b>
<b>Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen</b>			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-267 183	-290 486
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		101 840	75 183
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-250 000	-190 000
<b>Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll</b>		<b>-415 343</b>	<b>-405 303</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	1, 2		
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	12 133 300	12 565 204
Inventarier, verktyg och installationer	10	15 563	23 563
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>12 148 863</u>	<u>12 588 767</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 148 863</b>	<b>12 588 767</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar		1	5 000
Övriga fordringar	11	58	13 093
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 937	56 353
Klientmedel i SHB		1 245 054	998 949
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>1 267 050</u>	<u>1 073 395</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		0	30 000
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>0</u>	<u>30 000</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 267 050</b>	<b>1 103 395</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>13 415 913</b>	<b>13 692 162</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		3 646 968	3 646 968
Upplåtelseavgifter		2 655 927	2 655 927
Fond för yttre underhåll		1 168 793	1 053 976
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>7 471 688</u>	<u>7 356 871</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 186 029	-780 726
Årets resultat		-267 183	-290 486
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-1 453 212</u>	<u>-1 071 212</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 018 476</b>	<b>6 285 659</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	12, 13	0	3 725 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>3 725 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	12, 13	6 818 650	3 218 650
Leverantörsskulder		203 077	85 693
Skatteskulder		6 896	4 096
Övriga skulder	14	21 779	18 828
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		347 035	354 236
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 397 437</b>	<b>3 681 503</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>13 415 913</b>	<b>13 692 162</b>



**Kassaflödesanalys**

**2023-01-01**                      **2022-01-01**  
**-2023-12-31**                      **-2022-12-31**

**Den löpande verksamheten**

Rörelseresultat före finansiella poster	-2 758	-195 325
<u>Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm</u>		
Amortering	439 904	445 904
Erhållen ränta	13 843	1 662
Erlagd ränta	-278 269	-96 822
	<b>172 720</b>	<b>155 419</b>
Ökning/minskning kundfordringar	0	10 238
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	52 450	-14 858
Ökning/minskning leverantörsskulder	117 384	-68 812
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	-1 449	51 395
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>341 105</b>	<b>133 382</b>

**Investeringsverksamheten**

<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---	----------	----------

**Finansieringsverksamheten**

Amortering av skuld	-125 000	-75 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-125 000</b>	<b>-75 000</b>

**Årets kassaflöde**

<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>1 028 949</b>	<b>970 567</b>
---------------------------------------	------------------	----------------

**Likvida medel vid årets slut**

<b>1 245 054</b>	<b>1 028 949</b>
------------------	------------------

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fond för yttre underhåll*

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma.

#### *Avskrivningar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter. Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 15 till 120 år. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utträngs eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar.

Byggnadens komponenter skrivs av linjärt över nyttjandeperioden och har under året skrivits av med 2,62 %. Inventarier skrivs av linjärt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utträngningar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

#### *Kassaflöde*

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

**Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Styrelsen beslutade att årsavgifterna skulle höjas med 4,8% från 2024-01-01.

**Upplysningar till resultaträkningen**

**Not 3 Nettoomsättning**

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	1 693 620	1 379 097
Hyror parkering	252 061	236 190
Elavgifter	191 379	190 820
Övriga intäkter	18 046	6 614
<b>Brutto</b>	<b>2 155 106</b>	<b>1 812 721</b>
Återbetalning elstöd	-69 268	0
Hysesförluster vakanser parkering	-928	-2 970
Övriga hyresnedsättningar	-15 200	-7 560
<b>Summa nettoomsättning</b>	<b><u>2 069 710</u></b>	<b><u>1 802 191</u></b>

I årsavgiften ingår värme, el, vatten och kabel-tv för föreningens medlemmar.

Årsavgiften för el debiteras medlemmarna utefter IMD (individuell mätning och debitering).

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.

**Not 4 Driftskostnader**

	2023-01-01 <u>-2023-12-31</u>	2022-01-01 <u>-2022-12-31</u>
Fastighetsskötsel	54 438	59 411
Reparationer, löpande underhåll	80 032	80 069
Elavgifter	199 496	338 408
Uppvärmning	420 485	390 783
Vatten och avlopp	145 174	90 192
Renhållning	150 151	125 872
Försäkringar	40 246	36 589
Kabel-TV / Internet	74 679	55 747
Övriga fastighetskostnader	36 060	8 886
Fastighetsavgift/fastighetskatt	70 740	67 940
<b>Summa driftskostnader</b>	<b><u>1 271 501</u></b>	<b><u>1 253 897</u></b>

**Not 5 Periodiskt underhåll**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Ventilationsåtgärder	0	40 208
Byte till LED	72 567	34 975
Service port	29 273	0
<b>Summa periodiskt underhåll</b>	<b><u>101 840</u></b>	<b><u>75 183</u></b>

**Not 6 Övriga externa kostnader**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Övriga hyreskostnader	4 784	8 683
Förbrukningsinventarier	69 204	1 210
Kommunikation	11 443	10 578
Förlust hyresfordringar	12 333	0
Revision	20 050	12 500
Föreningsmöten	7 137	31 634
Ekonomisk och administrativ förvaltning	68 340	67 430
Övriga förvaltningskostnader	14 230	4 228
Konsultarvoden	10 938	25 995
Övriga externa tjänster	11 860	5 265
Kostnader hänförliga till 2022	29 578	0
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<b><u>259 897</u></b>	<b><u>167 523</u></b>

**Not 7 Arvoden och personalkostnader**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Arvode styrelse	52 500	36 218
Arvode övrigt	2 700	7 640
Sociala kostnader	14 196	11 152
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<b><u>69 396</u></b>	<b><u>55 010</u></b>

**Not 8 Finansiella intäkter**

	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	13 691	1 535
Övriga ränteintäkter	152	127
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<b><u>13 843</u></b>	<b><u>1 662</u></b>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 9 Byggnader och mark**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	16 455 380	16 455 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 455 380	16 455 380
Ingående ackumulerade avskrivningar	-5 261 590	-4 829 686
Årets avskrivningar	-431 904	-431 904
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 693 494	-5 261 590
Utgående planenligt värde	<u>10 761 886</u>	<u>11 193 790</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 371 414	1 371 414
Utgående planenligt värde	1 371 414	1 371 414
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<b><u>12 133 300</u></b>	<b><u>12 565 204</u></b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	37 718 000	37 718 000
Taxeringsvärde mark	36 000 000	36 000 000
	<u>73 718 000</u>	<u>73 718 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	73 000 000	73 000 000
Lokaler	718 000	718 000
	<u>73 718 000</u>	<u>73 718 000</u>

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	119 563	119 563
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	119 563	119 563
Ingående ackumulerade avskrivningar	-96 000	-82 000
Årets avskrivningar	-8 000	-14 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-104 000	-96 000
<b>Utgående planenligt värde inventarier, verktyg och installationer</b>	<b><u>15 563</u></b>	<b><u>23 563</u></b>

**Not 11 Övriga fordringar**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Skattekontot	58	3 905
Övriga fordringar	0	9 188
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<b><u>58</u></b>	<b><u>13 093</u></b>

**Not 12 Skulder till kreditinstitut**

<u>Långivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
Stadshypotek	3,74	2024-09-30	3 725 000
Stadshypotek	4,75	3-månaders	3 093 650
Summa skulder till kreditinstitut			6 818 650
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-100 000
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-6 718 650
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			0
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			6 318 650

**Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckningar	7 083 000	7 083 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b><u>7 083 000</u></b>	<b><u>7 083 000</u></b>

**Eventalförpliktelser**

*Övriga eventalförpliktelser*

Inga eventalförpliktelser finns.

**Not 14 Övriga skulder**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Moms	8 579	5 628
Övriga kortfristiga skulder	13 200	13 200
<b>Summa övriga kortfristiga skulder</b>	<b><u>21 779</u></b>	<b><u>18 828</u></b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Agneta Avasjö  
Ordförande

Sonny Andersson

Mona Mowafi

Karolina Paulsrud

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

MOORE Allegretto AB

Eva Stein  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

## AGNETA AVASJÖ Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-03 20:03:59 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: KARIN AGNETA AVASJÖ

Datum

Agneta Avasjö

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 83.68.137.68

## SONNY ANDERSSON Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-08 12:24:17 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: TORE SONNY ANDERSSON

Datum

Sonny Andersson

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 81.225.115.132

## KAROLINA PAULSRUD Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-12 04:05:33 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: Tindra Karolina Paulsrud

Datum

Karolina Paulsrud

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 155.4.52.27

## MONA MOWAFI Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-12 06:14:48 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: MONA MOWAFI

Datum

Mona Mowafi

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 2.248.27.174

## EVA STEIN Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

***2024-04-12 08:17:50 UTC***

Namn returnerat från Svenskt BankID: EVA STEIN

Datum

Eva Stein

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 213.80.18.201